

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344) zgodnie z Uchwałą nr LIII/368/23 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 29 marca 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym część działki nr 488 położonej w Dolsku na czas 4 lat zapisanej w Księdze Wieczystej KW P01M/00017410/0, stanowiącej własność gminy Dolsk.

Powierzchnia wydzierżawianej części działki wynosi 22 m<sup>2</sup>.

Dla wydzierżawianej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a wg dokumentacji geodezyjnej klasoużytki działki to drogi. Teren stanowi utwardzony plac, bez dostępu do infrastruktury elektrycznej, sieci wodociągowej i sanitarnej.

Grunt oddany w najem przeznaczony będzie na cele usługowo-handlowe tj. zorganizowanie letniej kawiarenki.

Grunt przeznaczony jest do wydzierżawienia na okres 5 miesięcy w ciągu roku. Termin zagospodarowania nieruchomości: 01.05. do 30.09 każdego roku.

Czynsz dzierżawy wynosi 110 zł netto miesięcznie, określony jest na podstawie Zarządzenia nr 33/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Dolsk z terminem wnoszenia opłat do ostatniego dnia danego miesiąca kalendarzowego.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w UMiG Dolsk oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.dolsk.pl](http://www.bip.dolsk.pl), a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

*Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Dolsk, pok. nr 17 lub pod nr tel. (61)2825001.*

Burmistrz

Miasta i Gminy Dolsk

/-/ mgr Barbara Wierzińska